

## Recreatieplas 't Schaartven komt in Overloonse handen

OVERLOON - Niet de man die het meeste bood maar de nummer twee, Thijs Hofmans uit Overloon, wordt de eigenaar van recreatieplas 't Schaartven in Overloon. Tot ergernis van Sander Mooren uit Sevenum die te horen heeft gekregen dat de gemeente niet met hem in zee wil.

De reden? „Geen idee. Ik heb 60.000 euro meer geboden. Dat is toch gemeenschapsgeld dat je zo maar weggooit.” Hofmans is juist een blij mens. Hij beheert al een paar jaar tegen betaling voor de gemeente Boxmeer de plas. Nu gaat hij dat voor zichzelf doen. 't Schaartven komt in januari voor 146.000 euro in zijn handen.

Bedoeling van Mooren was om de plas te kopen - 'Ik heb het geld' - en om dat door zijn broer te laten beheren. „Ik zou 't Schaartven aankopen, alleen investeren.” Hij heeft een brief gekregen van de gemeente waarin hem duidelijk is gemaakt dat Boxmeer van de deal afziet. „Ze maken gebruik van de verkoopvoorwaarden waarin staat dat ze zich mogen terugtrekken. Ik heb geen gesprek gehad, geen toelichting.”

Er werd van tevoren door Boxmeer al wel een voorbehoud gemaakt bij de voorgenomen overeenkomst. Voor de overdracht zou nog worden gekeken of er geen sprake is van het gebruik van crimineel geld. Een standaardregel, volgens Mooren, die ontkent dat er iets niet in de haak was. Hij geeft wel toe dat er in het verleden 'iets' heeft gespeeld. „Niet iets groots, ik heb er mijn straf voor gehad. Daar heeft het niet aan gelegen.”

Teleurstelling bij de een, vreugde bij de ander. „Waarom nu voor mij is gekozen, ik weet het niet”, zegt Thijs Hofmans. „Maar de gemeente had altijd de mogelijkheid 't Schaartven aan een ander te gunnen, niet per se aan de hoogste bidder. Zonder opgaaf van redenen. Boxmeer is niemand verantwoording verschuldigd.”

Dat Hofmans 't Schaartven in handen krijgt, dat lijkt nu wel vast te staan, al houdt de gemeente met de opmerking 'in gesprek te zijn met de nummer twee' een slag om de arm. Mooren zou niet voldoen aan de aanbestedingsregels, meldt Boxmeer die daar verder uit privacy-overwegingen niets over wil zeggen. Ook Hofmans werd gecheckt, maar bij hem kon de gemeente volgens de inwoner van Overloon geen reden vinden om niet met hem in zee te gaan. Hij ziet dat ook niet meer gebeuren. „Ik ben met vlag en wimpel geslaagd.”

Met ingang van komende januari wordt de recreatieplas geprivatiseerd en vindt de officiële overdracht bij de notaris plaats, zegt hij. Tot die tijd is hij exploitant, pas dan kan hij echt aan de slag. Vastomlijnde plannen zijn er nog niet. Maar dat er wat gaat veranderen staat vast. „Er moet wel iets gebeuren, er moet iets worden ontwikkeld. Nu heb je meer kosten dan opbrengsten, dat is ook de reden dat de gemeente Boxmeer ervan af wil. Ik heb wel verschillende ideeën, maar ik moet eerst rustig bekijken wat ik wil.”

Voordeel van de Overloner is, zegt hij, dat hij in de buurt van de plas woont. De familie Hofmans is eigenaar van vakantiepark Hof van Overloon dat aan 't Schaartven grenst.